



**LEILÕES ELETRÓNICOS**

**AMADORA**



**APARTAMENTO T3 COM 4 LUGARES DE GARAGEM**

Praceta das Flores, 3; Lote 25; 7.º Andar Esquerdo – Alfragide

▶ Este imóvel beneficia de isenção de IMT e IS.

ÁREA TOTAL: **153,94** ACESSOS: IC19 - A5 2.º Circular - CRIL

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 14555/15.1T8SNT - Empreendimentos Urbanísticos Edmundo & Cruz Lda

**AMADORA**



**APARTAMENTO T3 COM GARAGEM**

Travessa das Torres, 2; 8.º Andar Direito – Alfragide

▶ Este imóvel beneficia de isenção de IMT e IS.

ÁREA TOTAL: **140,00** ACESSOS: N117 - A5 IC19 - IC17 - A37

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 14555/15.1T8SNT - Empreendimentos Urbanísticos Edmundo & Cruz Lda

**VILA NOVA de GAIA**



**APARTAMENTO T2 EM FASE DE ACABAMENTOS**

Rua Daciano Batista Marques, 59; 9.º Andar Frente – São Pedro da Afurada

▶ Situado no último piso · Hall · Cozinha · Sala · 2 quartos · 2 WCs · Varanda em deck (todas as divisões) com vista panorâmica sobre a cidade · Lugar de garagem · Arrumos.

▶ Inserido no condomínio Arrábida Lake Towers com piscina aquecida, ginásio e sauna.

ÁREA BRUTA PRIVATIVA: **115,00** ACESSOS: VCI (IC1 e A1) Ponte d'Arrábida - A44

VISITAS: 09/06 das 11h00 às 12h30 +Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 1321/16.6T8BGC - Plazadouro - Investimentos Imobiliários SA

**LEIRIA**



**MORADIA V5 C/ JARDIM E LOGRADOURO**

Rua Campo da Bola, 13 – Maceira

▶ Próxima de Praia Fluvial e zonas verdes.

▶ 2 min. do centro da aldeia de A-do-Barbas.

ÁREA TOTAL: **400,00** ACESSOS: A8 - N356

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 2112/16.0T8PBL - Elisabete da Conceição Caetano Ascenso e Outros

**CONDEIXA-A-NOVA**



**MORADIA V3 (2 Pisos) COM TERRENO**

Lugar de Travaz/ Rua Entre Moinhos – Bairro da Lapa

▶ Imponente edifício de traça antiga e em ótimo estado de conservação!

▶ R/C: sala, cozinha, 3 quartos e WC · Cave habitável · Dependência.

▶ 5 minutos do Parque Verde de Condeixa · 6 minutos das Ruínas de Conímbriga.

ÁREA TOTAL: **1.100,00** ÁREA COBERTA: **80,00** ACESSOS: N1 - N342 N347 - IC3

VISITAS: 05/06 das 10h00 às 11h00 +Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 2583/22.5T8CBR - Gonçalo Nuno Simões Fabrício e Isabel Margarida da Silva Soares Fabrício

**PORTALEGRE**



**MORADIA V3 EM FASE DE CONSTRUÇÃO**

Rua da Juventude, 12 – Fortios

▶ Benfeitoria de 2 pisos em lote para construção · 1.º Piso: suíte, quarto com 2 varandas, 2.º quarto e WC · R/C: Sala com lareira, cozinha, WC e arrecadação · Garagem e pátio.

▶ Este imóvel beneficia de isenção de IMT e Imposto de Selo.

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: **173,04** ACESSOS: N118 - N119 IP2 - N246 - N359 - IC13

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 906/22.6T8PTG - Constaca - Sociedade de Construções Lda

**PORTALEGRE**



**LOTES P/ CONSTRUÇÃO**

Lugar de Gregulha, Lotes 3, 5 e 7 a 11 Fortios

▶ 4 min. da Junta de Freguesia de Fortios.

▶ Este imóvel beneficia de isenção de IMT e IS.

ÁREAS TOTAIS: **128,82 a 180,34** ACESSOS: N118 - IP2

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 906/22.6T8PTG Constaca - Sociedade de Construções Lda

**ANADIA**



**MORADIA COM TERRENO**

Rua dos Ulmeiros, 24

▶ Possibilidade construtiva de 3 pisos com projeto aprovado · Quintal com poço.

VISITAS: 05/06 das 11h30 às 12h30

ÁREA TOTAL: **671,00** ACESSOS: A1 - IC2 N1 - N235 - N334

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 2583/22.5T8CBR - Gonçalo Nuno Simões Fabrício e Isabel Margarida da Silva S. Fabrício

**SEIA**



**CASA SENHORIAL: MORADIA V6 (3 Pisos) COM PÁTIO**

Rua Dr. Eugénio Melo, 1 e 8 – Tourais e Lajes

▶ R/C: lagar, adega e "loja de azeite" · 1.º Piso: escritório, sala, cozinha com fogão a lenha, sala, quarto, quarto duplo amplo e WC · Sótão: 4 quartos e arrumos · Dependências.

▶ Bom estado de conservação · Potencial para turismo rural.

ÁREA TOTAL: **388,60** ÁREA B. DE CONSTRUÇÃO: **675,25** ACESSOS: IC12 N231 - M502 - N17

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 1630/22.5T8CBR - Nuno Miguel de Melo Gomes do Espírito Santo

**LOULÉ**



**MORADIAS PARA RECONSTRUÇÃO E TERRENO**

Lugar de Vale de São Faustino Boliqueime

ÁREA TOTAL: **2.698,00** ACESSOS: A22 M1177 - N270

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 1967/22.3T8STR Nancy Cristina Neves Patusco

**BEJA**



**TERRENO**

Lugar de Monte do Mal Julgado Castro Verde

▶ 6 minutos do Museu da Ruralidade.

▶ 17 minutos de Aljustrel.

ÁREA TOTAL: **12.130,00** ACESSOS: N2 IP2 - A2

+Info: geral@leilosoc.com

Proc. n.º 1967/22.3T8STR Nancy Cristina Neves Patusco

